

NIET-TECHNISCHE SAMENVATTING

Op het terrein van de voormalige elektriciteitscentrale van Electrabel Kallo, gelegen aan de Kapeldijkstraat 40 te Zwijndrecht bevond zich een tankenpark. Een van de tanken heeft in het verleden gelekt met een historische bodem- en grondwaterverontreiniging met drijfvlag tot gevolg. Naast de verontreiniging met minerale olie was ook een historische grondwaterverontreiniging met VOCI's aanwezig op het terrein. Voor zowel de verontreiniging met minerale olie als deze met VOCI's is een sanering noodzakelijk.

Op 30 november 2011 werd een bodemsaneringsproject "Bodemsaneringsproject Electrabel centrale te Kallo Kapeldijkstraat 40" (Tauw) opgesteld voor zowel de verontreiniging met minerale olie als die met VOCI's. Het bodemsaneringsproject werd door de OVAM conform verklaard op 7 februari 2012 (Kenmerk OVAM : BB-W-GK 20120088817, zie bijlage 1). Voor de verontreiniging met minerale olie werd voorzien om de met minerale olie verontreinigde bodem te ontgraven en af te voeren. Voor de verontreiniging met VOCI's was geen actieve sanering nodig, maar werd voorzien om de evolutie van de concentraties in het grondwater op te volgen door een monitoring.

De saneringswerken, waarbij de met minerale olie verontreinigde gronden door afgraving werden verwijderd en tijdelijk ter plaatse gestockeerd, zijn gestart op 3 november 2014 en geëindigd op 4 december 2014. De afvoer van de gronden en opruiming van het terrein werden uitgevoerd op 4 februari 2015. Na de saneringswerken werd de kwaliteit van het grondwater regelmatig gecontroleerd.

Voorliggend rapport geeft een overzicht van de uitgevoerde saneringswerken en de resultaten van de grondwatermonitoring. Op basis van de resultaten van de sanering en de grondwatercontroles kan besloten worden dat de verontreiniging werd verwijderd en dat geen verdere maatregelen noodzakelijk zijn.

Perceel 17A3

De sanering werd volledig uitgevoerd. In de bodem is nog een historische restverontreiniging aanwezig met minerale olie. In het grondwater is nog een historische restverontreiniging aanwezig met VOCI's. Op basis van de resultaten kan besloten worden dat de restverontreinigingen geen risico vormen en dat bijgevolg geen bijkomende maatregelen noodzakelijk zijn.

De aanwezige bodemverontreiniging vormt geen risico, maar kan wel een impact hebben bij het graven in gronden (grondverzet). In dit geval wordt geadviseerd om bij de opmaak van een technisch verslag de verontreiniging te evalueren in functie van de geplande werken (gebruiksadvies GA1a).

Voor de restverontreiniging met VOCI's in het grondwater zijn geen gebruiksadviezen van toepassing.

Dijk Bazeput

In het grondwater is nog een historische restverontreiniging aanwezig met VOCI's. Op basis van de resultaten kan besloten worden dat de restverontreiniging geen risico vormt en dat bijgevolg geen bijkomende maatregelen noodzakelijk zijn.

Voor de restverontreiniging met VOCI's in het grondwater zijn geen gebruiksadviezen van toepassing.